



495 000 €

PAMIERIS : VILLA D'EXCEPTION A
 VENDRE DE TYPE 6 de 259 M2
 HABITABLES SUR TERRAIN DE 2914 M2
 AVEC JACUZZI

05 34 01 45 50

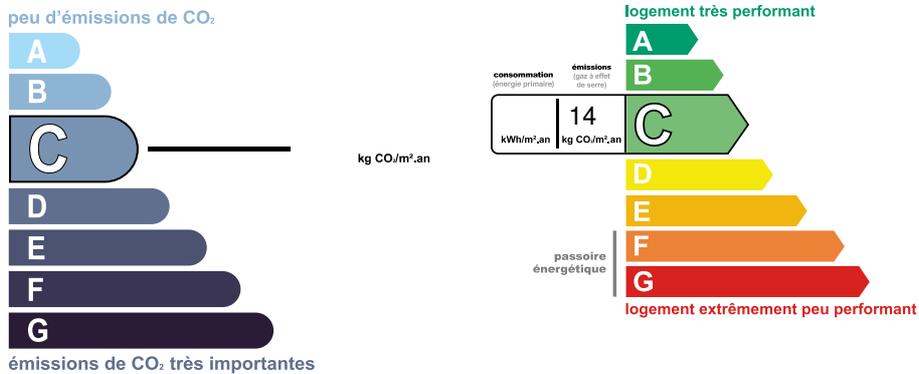
Nestenn Pamiers
 2 rue Frédéric Soulié, place sainte hélène
 09100 Pamiers

N° Mandat : 2085 / Réf : PA2085

PAMIERIS : PRODUIT D'EXCEPTION : BAISSSE DE PRIX : Dans un quartier prisé : Villa de type 6 d'une surface de 259 M2 habitables sur un parc de 2914 M2 clos et arboré. Elle comprend une grande pièce de vie avec cuisine récente ouverte et équipée , 5 chambres, deux salles d'eau , deux wc, un bureau , une véranda. Prestations de qualités : Menuiseries alu , Arrosage automatique, puit , portail électrique ... Grand Garage de 60 M2. Son coin jacuzzi va vous laisser sans voix. COUP DE Foudre ASSURE

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

 6 pièces
  5 chambres
  2 salles d'eau
  1 fibre optique
  259 m² habitables
  Entre 2 768 m² et 3 060 m² de terrain



L'estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard est de 103 €.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur