



159 000 €

A VENDRE MAISON + TERRAIN +
DEPENDANCE

05 34 01 45 50

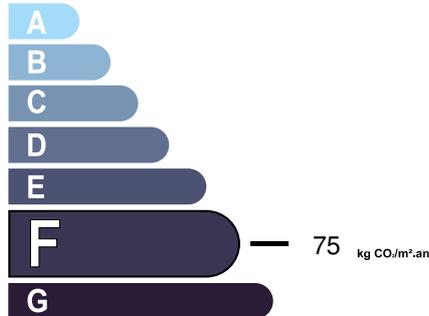
Nestenn Foix
26 Avenue du Général Leclerc
09000 Foix

N° Mandat : 2076 / Réf : FX2076

ST PIERRE DE RIVIERE, ancien moulin en pierre rénové sur une parcelle de 7927 m² se composant au premier étage d'une cuisine aménagée équipée, d'un salon/salle à manger avec un insert, une véranda, trois chambres, un wc, une salle de bains et un grand cellier. Au rez-de-chaussée une grand garage avec possibilité de faire des pièces à vivre. Une grange de 150 m² non attenante à la maison avec la toiture neuve et un l'hourdi fait. Tout à l'égout ok Pas de gros travaux à prévoir ! Consultez toutes nos annonces sur : <https://immobilier-Foix.nestenn.com/>
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

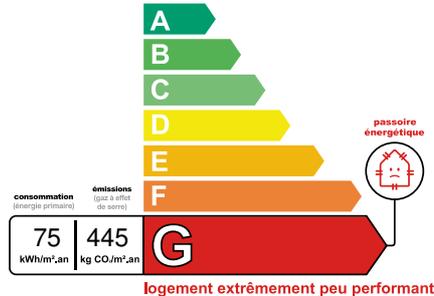


peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

logement très performant



logement extrêmement peu performant

Logement à consommation énergétique excessive : classe G.

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 2 450 € et 3 380 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par RESPAUD Karine. Agent commercial - RSAC : 808977110



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES